

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-184 499,02

Коломенская 11

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		100 036,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 279 355,27
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 303 866,20
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 315 179,07
	В том числе:	
Содержание общего имущества		902 718,65
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		262 517,34
Услуги управления		149943,08
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		86 838,67
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		19 957,63
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		50 694,96
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		64 925,81
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 726,78
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		134 343,08
Начислено за холодное водоснабжение населению		506 877,39
Оплачено за холодное водоснабжение населением		543 560,12
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		97 660,35
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		81 669,00
Оплачено за электроснабжение населением		81 669,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	97 660,35
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	184 499,02
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-10 396,01

январь		
	Изготовление двери ПВХ и выполнение работ по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 11 подъезд № 1 и 2 по вх.д.б/н от 13.01.2023	99 200,00
	Смена крана стояка ГВС кв. 69	1 143,09
	Смена участка стояке ГВС под. 2	1 389,50
	Смена ПС кв. 69 (Предписание ПТО)	5 413,17
	Смена кранов стояков ХГВС кв. 64	2 570,95
	Смена участков стояков ХГВС по кв. 38 (Предписание ПТО)	9 154,12
	Смена крана стояка ГВС кв. 8	1 176,59
	Смена крана стояка ГВС кв. 11	1 227,31
	Смена задвижки на шаровой кран ТУ (Предписание ПТО и Т+)	11 354,70
31.07.2023	(замена кранов: под.№1 ст.1, под.№2 ст.4)	10 207,91
28.08.2023	Ремонт стыков желоба по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 11	34 500,00
18.09.2023	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 11 (торец 1 подъезда, тех. этаж н	31 680,00
	кронирование деревьев	53 500,00
		262 517,34