

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-856 358,71

Коломенская 13

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		643 410,64
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1303920,77
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1235670,4
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 161 938,28
	В том числе:	
Содержание общего имущества		855240,3
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		164 880,79
Услуги управления		141817,19
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		637 928,89
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		18133,43
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		79746,15
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		66123,14
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		31 756,44
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		186645,4
Начислено за холодное водоснабжение населению		360962,13
Оплачено за холодное водоснабжение населением		329177,71
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		218 429,82
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		218 429,82
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		856 358,71
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-50 617,79

01.01.2023 0:00		
	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 13 по вх.д. 2023/06/3 от 28.03.2023	11 589,00
	Смена светильника МОП карман кв. 43-44	1 513,50
	Смена приборов отопления кв. 31	17 288,76
	Смена участка стояка ГВС кв. 47, 51	2 229,48
	Смена участка стояка ГВС кв. 60	1 296,63
	Демонтаж прибора отопления кв. 38	4 277,44
	Смена крана стояка ГВС кв. 62	648,13
	Смена крана стояка ХВС кв. 4	648,13
	Смена доводчика входной двери под. 1	4 288,98
	Смена светильника МОП под. 1 эт. 6	1 799,69
	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 20	2220,53
	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 67	2 758,91
	Смена адресников МОП под. 1-2 (Предписание ПТО)	9 097,20
	Смена участка стояка ГВС в подвале под кв. 4	993,83
	Смена задвижки на шаровой кран ТУ (Предписание ПТО и Т+)	11 354,70
28.08.2023	Ремонт стыков желоба по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 13	34 500,00
	кронирование деревьев	53 500,00
	Смена крана стояка ГВС кв.60	2 049,98
	Смена ВА кв.8	1 425,63
	Смена крана стояка ГВС кв. 18	1 400,27
	ВСЕГО	164 880,79