

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-618 939,23

-320

Коломенская 15

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		458 980,41
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1270928,56
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1446327,69
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 703 341,75
В том числе:		
Содержание общего имущества		1023596,89
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		520 000,17
Услуги управления		159744,69
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		540 595,34
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		19832,3
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		60114,82
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		58099,84
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		21 847,28
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		45 609,90
Начислено за холодное водоснабжение населению		386891,26
Оплачено за холодное водоснабжение населением		376004,55
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		56 496,61
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		78 343,89
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		618 939,23
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		83 804,79

Текущий ремонт		
фев	Поступление (акт, накладная, УПД) 00000000052 от 27.02.2023 10:43:26 Замена ручки и доводчика на конструкции ПВХ по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 15, подъезд № 1 по вх.д. б/н от 27.02.2023	5 000,00
июнь	Поступление (акт, накладная, УПД) 0000-000283 от 13.06.2023 17:21:18 Кронирование тридцать шесть деревьев по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 11; ул. Коломенская, д. 13; ул. Коломенская, д. 15; ул. Коломенская, д. Коломенская,15-Смена участка стояка по ПС кв. 29	214 000,00
	Смена участка стояка ГВС кв. 30	701,41
	Смена участков стояков ХГВС кв. 14, 18, 22	995,26
	Коломенская,15-Смена подцепки ПС кв. 168 (Предписание ПТО)	20 978,92
	15 Коломенская,15-Монтаж освещения подвала под. 1-2 (Предписание ПТО и Т+)	2 055,34
	25 Коломенская,15-Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 32	73 136,73
	27 Коломенская,15-Смена участка стояка ГВС в подвале под кв. 37	4 452,96
	29 Коломенская,15-Смена участков стояков ХГВС кв. 26, 30, 34 (Предписание ПТО)	2 808,18
28.08.2023	Ремонт стыков желоба по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 15	9 704,44
18.09.2023	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 15 (кв. 30,36,39)	34 500,00
	кронирование деревьев	97 020,00
	15 Коломенская,15-Смена крана стояка ХВС кв. 6	53 500,00
	ВСЕГО	1 146,93
		520 000,17