

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 26

-538 776,85

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		466 735,00
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 367 851,21
Доходы от использования общего имущества		9 600,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 395 511,17
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 227 538,39
	В том числе:	
Содержание общего имущества		908 149,52
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		148 227,70
Услуги управления		171161,17
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		280 702,26
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		6 287,31
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		92 818,23
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		88 255,30
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 850,24
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		226 333,15
Начислено за холодное водоснабжение населению		533 958,28
Оплачено за холодное водоснабжение населением		513 067,08
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		247 224,35
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		67 331,00
Оплачено за электроснабжение населением		67 331,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	258 074,59
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	538 776,85
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

февраль	Смена светильника МОП под. 2 тамбур	1 528,22
февраль	Смена ДКУ под. 3 (Предписание ПТО)	9 435,66
февраль	Смена участка лежанки ГВС под. 2	2 425,41
март	Смена участка лежанки ГВС под. 1 подвал (Заявка 972)	1 299,16
август	Смена светильника МОП под. 4 эт. 5	1 332,71
июнь	Смена прибора отопления кв. 40 (Предписание ПТО)	3 344,02
август	Смена светильника МОП под. 3 эт. 1 (Предписание ПТО)	1 361,42
октябрь	кронирование деревьев	71 000,00
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли 54 м/п по адресу: ул. Пихтовая, д. 40А	3 150,00
декабрь	ул. Коломенская, д. 26 (замена крано: под.№1 ст.3, под.№2 ст. 1,2,3, под.№ 5 ст. 2,3,, под№.6 ст.3)	5 740,00
декабрь	ул. Коломенская, д. 26 (замена крано: под.№1 ст.3, под.№2 ст. 1,2,3, под.№ 5 ст. 2,3,, под№.6 ст.3)	26 077,00
декабрь	Смена аварийного ПС кв. 12	7 414,38
декабрь	Смена светильника МОП под. 2 эт. 3	1 628,67
декабрь	завоз песка	6 148,01
декабрь	Смена доводчика под. 5	6 343,04
	ВСЕГО	148 227,70