

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 32

-1 727 139,63

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		1 397 087,61
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 439 677,95
Доходы от использования общего имущества		14 208,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		2 385 596,33
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 572 147,18
	В том числе:	
Содержание общего имущества		1 939 307,55
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		347 082,38
Услуги управления		285757,25
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		1 651 928,08
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		53 232,69
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		113 717,22
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		102 233,73
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		64 716,18
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		5 263,82
Начислено за холодное водоснабжение населению		41 345,52
Оплачено за холодное водоснабжение населением		36 113,97
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 495,37
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		201 039,00
Оплачено за электроснабжение населением		201 039,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		75 211,55
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		1 727 139,63
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

Текущий ремонт		
Текущий ремонт		
	Монтаж прибора отопления кв. 19	2 330,67
	Смена участка стояка кв. 53, 57	1 464,65
	Проверка узла учета тепловой энергии УУТЭ ГВС	24 500,00
	Смена прибора отопления кв. 117	4 650,69
	Смена светильника МОП под. 1 эт. 6	1 325,09
	Демонтаж прибора отопления кв. 6	4 277,44
	Демонтаж прибора отопления кв. 133	4 277,44
	Смена участка стояка ГВС кв. 61	2 155,69
	Смена участка стояка ГВС по ПС кв. 110	696,81
	Смена участка стояка ГВС кв. 77, 81	5 306,31
	Смена участка стояка ГВС кв. 123	4 572,73
	Очистка МСНО после субботника	21 372,58
	Смена участка стояка ГВС кв. 127	5 093,68
	Смена крана стояка ГВС кв. 75	1 344,49
	Смена участка стояка ГВС кв. 85	2 625,36
	Смена участка стояка ГВС кв. 128, 132	3 572,96
	Смена прибора отопления кв. 117	2 846,71
	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 32 (кв. 40,43,45,61,69,73,107,119,120)	175 680,00
	Выполнение работ по проверке датчика температуры ВЗЛЕТ ТПС L=70 на узле учета тепловой энергии (УУТЭ) в здании: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 32	9 500,00
декабрь	ул. Коломенская, д. 32 (замена кранов: под.№1 ст.1,2,4, под.№2 ст.2, под.№3 ст.1,4)	4 920,00
декабрь	ул. Коломенская, д. 32 (замена кранов: под.№1 ст.1,2,4, под.№2 ст.2, под.№3 ст.1,4)	22 966,00
октябрь	Смена светильника МОП под. 4 эт. 7	1 449,60
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 36	5 541,22
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 96	5 541,22

	Смена аварийных приборов отопления кв. 124 (Предписание ПТО)	7 919,10
	Смена участка стояка ГВС кв. 85, 89	1 287,89
	Смена участка стояка ГВС под кв. 4	910,04
	Смена участка стояка ГВС под. 1 под кв. 1 обратка	293,66
	Смена участка стояка ГВС кв. 49, 53	1 182,76
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 133	5 289,60
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 48	4 343,13
	Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления на кухне кв. 84	4 852,51
	Всего	347 082,38