

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 55а

-313 877,40

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		158 929,65
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1084940,54
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1231123,28
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 523 218,38
	В том числе:	
Содержание общего имущества		789 100,05
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		585 223,51
Услуги управления		148894,82
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		304 842,01
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		10617,34
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		40187,58
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		44063,24
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		6 741,68
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		1218,88
Начислено за холодное водоснабжение населению		17194,24
Оплачено за холодное водоснабжение населением		16119,41
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 293,71
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		92 043,00
Оплачено за электроснабжение населением		92 043,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		9 035,39
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		313 877,40
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-5 360,62

	ул. Коломенская, д. 55а (замена кранов на стояках: под.№1 ст. 2,3,5,6) по вх.д. от 22.02.2023	19 259,30
	Очистка от снега и льда балконов и кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а по вх.д. 2023/06/2 от 07.03.2023	13 050,00
	Ремонт кровли по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а по вх.д. 2023/06/4 от 04.04.2023	33 700,00
	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а, правая часть правого торца, кв. 20 по вх.д. 2023/01/3 от 14.04.2023	100 650,00
	Вынос поворотных точек земельного участка с кадастровым номером 59:01:0000000:1280 по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а по вх.д. от 21.06.202	21 000,00
	Ремонт кровли балкона по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а (кв. 79) по вх.д. 2023/06/12 от 21.06.2023	23 182,02
	Смена участка стояка под кв. 7	935,28
	Смена замков входа в ВРУ и на тех. эт. (Предписание ПТО)	3 118,99
	Смена участка стояка ГВС кв. 5	1 077,45
	Изготовление, монтаж решёток на продухи цоколя (Предписание ПТО)	14 360,74
	Изготовление, монтаж трапа входа в подвал (Предписание ПТО)	6 210,68
	Смена дверей межэтажного элщита эт. 8 (предписание ПТО)	5 767,78
	Смена двери входа в подвал лев. ст. (Предписание ПТО)	9 803,29
	Песок для детской площадки (Предписание ПТО)	9 614,02
	Ремонт кровли балкона по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 55а (кв. 77,78)	39 138,96
12.10.2023	Камеры ул. Коломенская, д. 55 А	33 490,00
09.11.2023	Камеры ул. Коломенская, д. 55 А	16 615,00
22.12.2023	чистка от сосулек и наледи	1 750,00
02.10.2023	Камеры ул. Коломенская, д. 55 А	85 050,00
02.10.2023	Камеры ул. Коломенская, д. 55 А	1 450,00
26.10.2023	Шумигай А.Г. ИП	146 000,00
	ВСЕГО	585 223,51