

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23
Краснополянская 26

-796 485,44

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		381 263,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	527 760,25
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	492 182,66
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	605 162,27
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	425 206,26
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	123 569,42
	Услуги управления	56386,59
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	529 820,20
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	24 193,17
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	41 453,52
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	31 620,14
	Убытки по СОИ	
	Долг клиентов	34 026,55
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	238 178,15
	Начислено за холодное водоснабжение населению	311 204,25
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	282 761,82
	Убытки по СОИ	44,66
	Долг клиентов	266 665,24
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	42 620,00
	Оплачено за электроснабжение населением	42 620,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	266 665,24
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	796 485,44
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-33 690,78

март	Смена участка стояка ГВС кв. 19, архив	1 498,91
	Смена стояка КНС кв. 18, 21, 24 (Предписание ПТО)	40 549,79
	Смена секции бойлера	36 963,03
	Смена участка лежанки ГВС под. 1	919,53
август	Смена участка лежанки ГВС под. 1	4 801,84
	Смена участка лежанки ЦО под. 3	1 260,31
	Смена участка лежанки ГВС под. 1	1 335,84
	Смена домовых затворов на задвижки (Предписание ПТО и Т+)	21 794,14
	Смена РКУ на ДКУ под. 1 (Предписание ПТО)	6 116,84
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли 54 м/п по адресу: ул. Пихтовая, д. 40А	3 300,00
	Демонтаж аварийного прибора отопления кв. 21	5 029,19
	ВСЕГО	123 569,42