

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23
Краснополянская 32

-2 321 203,04

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		1 132 283,10
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 133 893,44
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	975 171,20
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 168 255,78
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	642 533,48
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	411 954,50
	Услуги управления	113767,8
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 484 089,92
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	112 708,83
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	110 269,41
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	50 751,67
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	172 226,57
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	608354,56
	Начислено за холодное водоснабжение населению	671931,01
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	443172,45
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	837 113,12
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	79 680,00
	Оплачено за электроснабжение населением	79 680,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	837 113,12
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	2 321 203,04
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-79 228,73

Текущий ремонт		
май	Очистка чердака и подвала (Предписание ПТО)	23 558,73
июнь	Смена прибора отопления кв. 71	3 676,69
июнь	Смена задвижек на ТУ (Предписание ПТО и Т+)	69 661,83
сентябрь	Ремонт кровли (замена вентшахт) по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 32 (кв. 17,18,19,37,57,60,79)	267 897,50
октябрь	Смена светильника МОП под. 4 эт. 2	1 964,46
	44 Краснополянская,32-горф	9 795,32
	Смена крана стояка ХГВС кв. 16	1 356,98
	Смена светильника МОП под. 3 эт. 5	1 628,67
	Монтаж освещения детской площадки между под. 1-2 (Предписание ПТО)	32 414,32
	ВСЕГО	411 954,50