

## Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23  
Краснополянская 5

-546 685,52

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		100 640,38
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1241853,94
<b>Доходы от использования общего имущества</b>		<b>0,00</b>
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1274026,21
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>1 361 466,52</b>
	В том числе:	
Содержание общего имущества		709928,64
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		482 395,97
Услуги управления		169141,91
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		<b>155 908,42</b>
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		72725,71
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		118359,12
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		111603,63
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>79 481,20</b>
<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		447813,91
Начислено за холодное водоснабжение населению		689379,58
Оплачено за холодное водоснабжение населением		746416,39
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		390 777,10
<b>Электроснабжение</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		80 972,00
Оплачено за электроснабжение населением		80 972,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>390 777,10</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>546 685,52</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00

мар.23	Косметический ремонт подъезда № 1 по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 5 по вх.д. б/н от 07.03.2023	135 000,00
май.23	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 5 (кв. 63) по вх.д. 2023/01/4 от 26.05.2023	12 810,00
май.23	Ремонт кровли 2,3 подъезда частично с задней части здания по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 5 по вх.д. 2022/05/12 от 31.05.2023	302 125,77
	Смена прибора отопления кв. 63 (Предписание ПТО)	22 386,51
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли 54 м/п по адресу: ул. Пихтовая, д. 40А	1 530,00
декабрь	Смена светильника МОП под. 1 эт. 5	1 271,56
декабрь	Смена аварийного участка стояка ЦО по ПС кв. 25, 28	7 272,13
	<b>ВСЕГО</b>	482 395,97

остаток, текущий ремонт 2021г.,	319 421,21
начислено ТРнаселение 01.01-на 31.12.2023	324 432,97
поступило ТРнаселение 01.01-на 31.12.2023	309 124,72
затраты ТР 2023г.	63 249,16
остаток на на 31 декабря 2023	565 296,77