

## Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23  
Краснополянская 9

-356 447,34

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		98 294,59
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 159 265,16
	<b>Доходы от использования общего имущества</b>	<b>29 640,00</b>
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 198 754,60
	<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>1 211 727,64</b>
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	786 295,76
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	275 409,24
	Услуги управления	150022,64
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	<b>101 418,19</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	29266,35
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	55224,93
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	51756,34
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>32 734,94</b>
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	203 018,30
	Начислено за холодное водоснабжение населению	512 084,74
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	492 808,83
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	222 294,21
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	91 244,00
	Оплачено за электроснабжение населением	91 244,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>255 029,15</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>356 447,34</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00

Текущий ремонт	
Смена светильников МОП под. 3-4 (План ПТО)	29 594,46
Смена участка стояка ЦО кв. 53, 57, чердак	14 300,69
Смена прибора отопления кв. 25 (Предписание ПТО)	4 138,04
Смена выпуска КНС под. 5 (Предписание ПТО)	55 249,29
Смена доводчика входной двери под. 5	4 288,98
Смена участка стояка ЦО кв. 7 (Предписание ПТО)	18 174,55
Смена светильников МОП под. 5 (План ПТО 2023 г.)	20048,25
Устройство продухов в цоколе (План ПТО 2023 г.)	15243,29
Песок и чернозем (Предписание ПТО)	23199,04
урна уличная	12 268,00
(замена кранов: под.№1 ст.3, под.№2 ввод. ст.2, под.№3 ст.1, под.№4 ст.1, под.№5 ввод. ст.1,3)	44 164,39
Смена аварийной подцепки прибора отопления кв. 75 (Предписание ПТО)	3 471,05
Демонтаж и монтаж аварийного прибора отопления кв. 11	3 833,76
Смена РКУ на ДКУ под. 2, 3, 5	27 435,45
ВСЕГО	275 409,24