

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-804 487,33

Косьвинская 11

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023		517 322,58
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 556 965,92
	Доходы от использования общего имущества	9 840,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 489 080,28
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 697 892,54
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	965 373,05
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	545 317,07
	Услуги управления	187202,418
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	803 860,48
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	37 702,53
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	64 773,85
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	59 208,23
	Убытки по СОИ	51 230,22
	Долг клиентов	94 498,37
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за холодное водоснабжение населению	16 868,40
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	16 241,55
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	626,85
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	12 923,00
	Оплачено за электроснабжение населением	12 923,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	626,85
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	804 487,33
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
май	Монтаж охранной сигнализации на объекте: ул. Косьвинская, д. 11 по вх.д. 5401	21 521,00
август	ул. Косьвинская, д. 11 (замена кранов: под.№ 1 ст.1,2,3, под.№ 5 ст.1,2,3, под.№ 6 ст.1,2,3)	43 355,60
	Косьвинская,11-Смена доводчика двери под. 1	4 186,98
	8 Косьвинская,11-Смена крана стояка ХВС кв. 35	964,68
	14 Косьвинская,11-Смена светильника МОП под. 3 эт. 3	1361,42
	51 Косьвинская,11-Монтаж счётчика в помещении УК	8545,68
	кронирование деревьев	27 500,00
ноябрь	Утепление вентшахт 1608 15 по адресу: г. Пермь, ул. Косьвинская, д. 11	376 503,12
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли	1 875,00
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли	900,00
	Смена аварийных приборов отопления в МОП под. 8	55 878,54
	Смена кранов стояков ХГВС кв. 101	2725,05
		545 317,07