

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-1 108 223,03

Косьвинская 13

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023	464 785,30
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 203 788,13
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 198 455,52
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 372 199,18
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	769 872,81
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	437 742,10
	Услуги управления	164584,27
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	643 861,57
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	101 595,83
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	97 989,81
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	65 221,02
	Убытки по СОИ	21 031,00
	Долг клиентов	155 395,62
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	373 743,09
	Начислено за холодное водоснабжение населению	571 205,87
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	480 587,50
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	464 361,46
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	58 667,00
	Оплачено за электроснабжение населением	58 667,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	464 361,46
	долженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 108 223,03
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт

01.08.2023		
август	ул. Косьвинская, д. 13 (замена кранов: под.№5 ст. 1,2, под.№6 ст.2,3)	20 415,82
	Смена кранов стояков ХГВС кв. 32	1 296,25
	Смена урн под. 1-6 (План ПТО 2023 г.)	38 256,70
	Смена врезок стояков ЦО под. 1-6 (План ПТО)	293567,11
октябрь	кронирование деревьев	27 500,00
ноябрь	изготовление информационного стенда ул.	10 800,00
декабрь	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли 54 м/п по адресу: ул. Пихтовая, д.	1 350,00
	Смена аварийных приборов отопления кв. 4	5 584,19
	Смена участка стояка ЦО кв. 42 (Предписание ПТО)	5 098,69
	Смена светильника МОП под. 3 эт. 1, 2, 4 (Предписание ПТО)	5 893,41
	Смена аварийного прибора отопления кв. 42 (Предписание ПТО)	3 507,90
	Смена почтовых ящиков под. 8 (Предписание ПТО)	15 875,77
	Смена доводчика под. 5	6 343,04
	Смена кранов стояков ХГВС кв. 81	2 253,22
	ВСЕГО	437 742,10