

Отчет по мкд за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.23

-212 949,74

Косьвинская 7

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023	-118 876,10
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 176 412,20
Доходы от использования общего имущества	9 600,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего иму	1 130 142,06
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущест	1 256 074,88
В том числе:	
Содержание общего имущества	708 179,23
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	393 097,69
Услуги управления	154797,96
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	62 926,86
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение и отопление*	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	34 664,90
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	81 855,74
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	75 898,92
Убытки по СОИ	42 972,12
Долг клиентов	83 593,84
Холодное водоснабжение и водоотведение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	78 501,94
Начислено за холодное водоснабжение населению	464 783,77
Оплачено за холодное водоснабжение населением	393 262,83
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	150 022,88
Электроснабжение	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
Начислено за электроснабжение населению	56 351,00
Оплачено за электроснабжение населением	56 351,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	150 022,88
лиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	212 949,74
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-19 265,08

Текущий ремонт		
январь	Смена участка стояка ГВС кв. 3	979,25
	Смена ВА кв. 47	4 032,68
	Смена участка стояка КНС кв. 44 (Предписание ПТО)	2 582,48
	Монтаж ВА под. 4 эт. 5	2016,33
	Смена аварийного ПС по ЦО кв. 65 (Предписание ПТО)	2491,48
	Смена участка стояка ЦО кв. 58 (Предписание ПТО)	2403,91
	Смена прибора отопления кв. 8 (Предписание ПТО)	3179,13
июль	Ремонт отмостки 114 м.п. по адресу: г. Пермь, ул. Косьвинская,	315 038,69
август	ул. Косьвинская, д. 7 (замена кранов: под.№1 ст.1, под.№2 ст.2, под.№3 ст.1, под.№5 ст.1, под.№6 ст.1,2)	30 623,74
	кронирование деревьев	27 500,00

октябрь	Ромащенко А.В. ИП	2 250,00
	Всего	393 097,69