

**Отчет по мкд за 2023 год**

Остатки МКД на 31.12.23

244 216,80

Лиственная 2

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

<b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2023</b>		<b>-248 189,47</b>
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	438 330,16
	Доходы от использования общего имущества	<b>0,00</b>
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	449 672,57
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	<b>395 318,88</b>
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	273 057,97
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	62 590,55
	Услуги управления	59670,36
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ	<b>-313 885,57</b>
	<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
	<b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	0,00
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	<b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	87 560,03
	Начислено за холодное водоснабжение населению	261 460,54
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	279 351,80
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	69 668,77
	<b>Электроснабжение</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	13 440,00
	Оплачено за электроснабжение населением	13 440,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	<b>0,00</b>
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>69 668,77</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>-244 216,80</b>
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	0,00

<b>Текущий ремонт</b>		
декабрь	(замена кранов: под.№1 ввод, ст. 1,2,3, под.№2 ввод, ст.1) по вх.д. от	36 527,94
	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли	1 350,00
	Очистка от сосулек и наледи общей/убираемой площадью кровли	1 350,00
	Смена светильников МОП под. 1-3 (План ПТО 2023 г.)	23 362,61
	<b>ВСЕГО</b>	<b>62 590,55</b>