

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Минина 5

-1 693 927,27

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		1 703 128,33
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1710665,2
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1625131
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 208 429,35
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	980012
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	78 194,15
	Услуги управления	150223,2
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 371 960,88
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	26720,85
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	48547,42
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	46366,23
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	75 268,27
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	266998,32
	Начислено за холодное водоснабжение населению	795663,1
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	815963,3
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	246 698,12
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	127 100,00
	Оплачено за электроснабжение населением	127 100,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	321 966,39
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 693 927,27
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
январь	Смена кранов стояков ХГВС по кухне кв. 78	2 539,85
февраль	Смена крана стояка ХВС кв. 112	1 081,77
февраль	Смена крана стояка ХВС кв. 78	1 380,97
февраль	Смена светильников МОП (Предписание ПТО)	5 238,26
март	Смена аварийного светильника МОП пр. ст. эт. 9 коридор	1 203,27
апрель	Смена светильника МОП эт. 5	1 119,75
февраль Шумигай	Кронирование ул. К. Минина, д. 5	14 000,00
Апрель Газпром	ул. К. Минина, д. 5 (замена кранов: под.№ 1 ст. 2,4,8,10,11,12,13,15)	37 750,50
июнь	Смена аварийных кранов ХГВС кв.18	2 964,82
июль	Смена кранов стояков ХГВС кв.68	2 894,04
октябрь	Смена аварийных приборов отопления кв.42	8 020,92
	ВСЕГО	78 194,15