

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 13

-875 945,93

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		613 410,64
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1308566,08
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1251657,6
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 424 384,92
	В том числе:	
Содержание общего имущества		833000,1
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		455 090,32
Услуги управления		136294,5
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		843 046,44
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		8104,49
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		33453,3
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		31223,8
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 333,99
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		15342,69
Начислено за холодное водоснабжение населению		407780,3
Оплачено за холодное водоснабжение населением		390223,5
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		32 899,49
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		32 899,49
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		875 945,93
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-50 617,79

февраль	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 8	653,78
март	Изготовление, монтаж решёток на проёмы продухов подвала под кв. 39	7 130,34
апрель	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 54, 58	1 312,78
май	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 16, 20, 24	2 482,43
	Смена аварийного участка стояка ГВС под. 1 подвал	2 488,21
	Монтаж освещения подвала (План ПТО)	98 219,85
май	Аварийная промывка труб, устранение засоров	3 000,00
сентябрь	Монтаж стояков ЛКНС под.1,2	156046,63
ноябрь	Окрас газопровода на фасаде	9 356,30
июль	Изготовление и монтаж вспомогательного трапа для колясок (металлический пандус)	66 000,00
июль Корняков А.А.	Изготовление и монтаж вспомогательного трапа для колясок (металлический пандус) Коломенская, д.13 - 2 шт.	88000,00
	Мойка и дезинфекция стволов мусоропровода	20 400,00
	ВСЕГО	455 090,32