

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 15

-251 366,33

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		133 716,21
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1280740,1
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1255125,298
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 310 519,31
В том числе:		
Содержание общего имущества		883650,838
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		298 244,01
Услуги управления		128624,46
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		214 725,02
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		23344,33
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		40578,3
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		39223,6
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		24 699,03
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		1 864,88
Начислено за холодное водоснабжение населению		404378
Оплачено за холодное водоснабжение населением		394300,6
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		11 942,28
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		36 641,31
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		251 366,33
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		46 349,00

Текущий ремонт		
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 40, 44	3 184,63
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 10, 14	1 497,45
январь	Смена кранов стояков ХГВС кв. 56	2 539,85
май	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 4	1 576,74
июнь	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 32	2 484,76
июнь	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 3,7	2 653,33
июнь	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 2	2 861,03
июнь	Смена аварийного участка стояка КНС кв. 36	3 680,96
июль	Смена аварийной американки на ПС кв. 32	2 859,94
июль	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 57, 61	1 095,46
сентябрь	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 28, 32	1 088,55
сентябрь	Монтаж стояков ЛНКС под 1,2	154 604,90
октябрь	Смена аварийного прибора отопления кв. 20	16 233,25
октябрь	Смена аварийных стояков ХГВС кв. 37, 41, 45, 49, 53, 57, 61, 65, 69	82 126,86
октябрь	Устранение засоров, промывка труб	6 000,00
ноябрь	Устранение засоров, промывка труб	3 000,00
ноябрь	Окрас газопровода на фасаде	9 356,30
декабрь	Мех. уборка придомовой территории	1 400,00
	ВСЕГО	298 244,01