

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 24

-679 243,26

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		385 481,22
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1382663
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1303632
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 352 804,64
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	847497
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	355 111,64
	Услуги управления	150196
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	513 684,86
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	10 081,14
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	22 592,00
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	20 633,30
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	12 039,84
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	222388,56
	Начислено за холодное водоснабжение населению	29164
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	98034
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	153 518,56
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	165 558,40
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	679 243,26
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-46 222,13

Текущий ремонт		
февраль	Монтаж стояков ЦО с приборами отопления кв. 18, 21, 24, 27, 30 (Предписание ПТО)	244 324,57
февраль	Смена задвижек лежанок ЦО	24 882,98
март	Смена участка лежанки ЦО под. 2	14 887,58
апрель	Смена светильников МОП под. 5 (План ПТО)	10 476,51
Плотников С.А. ИП	Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 24 (кв. № 90)	39 600,00
Газпром газораспределение Пермь (основной)	ул. Коломенская, д. 24 (замена кранов: под. № 2 ст.1, 2, под. №4 ст. 3, под. №5 ст. 2), ноябрь 2024	20 940,00
	ВСЕГО	355 111,64