

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Коломенская 5

-2 566 572,55

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		1 668 656,25
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		3 353 121,30
Доходы от использования общего имущества		0,00
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		3 017 809,17
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 949 595,36
	В том числе:	
Содержание общего имущества		2 028 144,57
Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже		572 430,19
Услуги управления		349020,6
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		1 935 754,57
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		57 167,53
Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению		130 387,60
Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением		129 366,50
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		58 188,63
Холодное водоснабжение и водоотведение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		550 438,26
Начислено за холодное водоснабжение населению		856 194,60
Оплачено за холодное водоснабжение населением		834 003,51
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		572 629,35
Электроснабжение		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		390 051,00
Оплачено за электроснабжение населением		390 051,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		630 817,98
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		2 566 572,55
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0,00

01.01.2022 0:00:00		
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 73, 77	2 586,39
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 162, 166	11 688,15
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 48	3 776,90
январь	24 Коломенская,5-Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 162, 166	5 600,60
январь	Смена аварийного участка стояка ГВС под кв. 37	1 289,02
февраль	Смена аварийного стояка ГВС кв.54	604,39
январь	Смена светильника МОП под. 4 эт. 9	1 064,55
февраль	Смена аварийного участка лежанки ГВС под. 5 (Предписание ПТО)	6 697,28
апрель	Смена аварийных кранов стояков ХГВС кв. 31	2 748,69
май	23 Коломенская,5-Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 94	1 457,40
апрель	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 37. 41	4 136,99
апрель	Смена аварийных приборов отопления кв. 5 (Предписание ПТО)	7 509,90
май	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 17	1 476,87
май	Смена аварийного участка стояка ГВС кв. 48	745,07
май	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 9	2 914,24
май	16 Коломенская,5-Смена аварийного участка стояка ГВС под. 3	1 253,53
май	Смена аварийного участка стояка ГВС под.3	1 253,53
май	Смена аварийного участка стояка ХВС под. 1	2 672,38
май	Смена аварийных участков лежанки ГВС (Предписание ПТО и ПАО Тплус)	13 697,10
май	Монтаж почтовых ящиков под. 3 (Предписание ПТО)	43 467,94
Язев март	Частичный косметический ремонт подъезда № 2 по адресу: г. Пермь, ул. Коломенская, д. 5	120 000,00
июнь	Смена аварийного крана на ТУ под.4	1 229,06
июнь	Смена аварийного крана на ТУ под.2	1 229,06
июнь	Смена аварийного крана стояка ХВС кв.117	1 114,95
июнь	Смена аварийных участков стояков ХГВС кв.112,116,120	7 444,19
июль	Смена американки на ПС кв.32	2 527,38
Июль Коробов М.П.	Ремонт кровли балкона дома ул. Коломенская, д. 5 (кв. 33)	24 386,64
Сентябрь Коробов М.П. ИП	Герметизация межпанельных стыков ул. Коломенская, д. 5 (кв. 32, 33, 71, 138, 149)	123 250,00
октябрь	смена американки на ПС кв.90	2 497,60

октябрь	Смена стояков ХГВС в ванной и кухне 73,77,81,85,89,93,97,101,105	138 446,50
ноябрь	Смена участка лежанки ГВС под.2	6 896,97
Газпром газораспределение	ул. Коломенская, д. 5 (замена кранов: под. № 2 ст.1, под. №3 ст. 3, 4, под. №4 ст. 1, 2) октябрь	26 766,92
	ВСЕГО	572 430,19