

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23

-587 151,76

Косьвинская 9

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		269 263,60
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	852168,3
	Доходы от использования общего имущества	5 040,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	766951,47
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	894 197,31
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	531179,47
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	271 268,84
	Услуги управления	91749
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	486 766,27
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение и отопление*		
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	60 640,23
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	105 955,01
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	98 002,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	68 593,24
Холодное водоснабжение и водоотведение		
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	28 908,25
	Начислено за холодное водоснабжение населению	9 004,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 120,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	31 792,25
Электроснабжение		
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	100 379,00
	Оплачено за электроснабжение населением	100 379,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	100 385,49
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	587 151,76
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

Текущий ремонт		
май	Смена аварийных кранов стояков ХГВС под. 2 (Предписание ПТО)	1 444,25
Март Новикова Е.В.	Сварные и монтажные работы (усиление и обрамление козырьков входных групп (4шт) по наресу: г. Пермь ул. Косьвинская, д. 9	155 200,00
апрель	Аварийная промывка труб, устранение засоров, п.2	3 000,00
июнь	Аварийная промывка труб, устранение засоров, п.1	3 000,00
июль	Смена авар.приборов отопления кв.36	4 857,07
октябрь	Смена светильников МОП под.4 эт.3	1 832,08
ноябрь	Смена светильников МОП под.1 эт.2,3	2 120,93
ноябрь	Смена почтовых ящиков под.2	9 814,51
июль	Подготовка заключения специалиста по вопросу наличия дефектов ремонта кровли и при выявлении оценка их стоимости по адресу г. Пермь, ул. Косьвинская, д. 9	90 000,00
	ВСЕГО	271 268,84