

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23  
Краснополянская, 5

-558 863,38

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

|                                                                                         |  |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| <b>Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024</b>              |  | 125 035,60        |
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества                                       |  | 1217515           |
| Доходы от использования общего имущества                                                |  | 0,00              |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества                         |  | 1205339,85        |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества                                |  | 1 197 077,55      |
| В том числе:                                                                            |  |                   |
| Содержание общего имущества                                                             |  | 615710,05         |
| Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже                                       |  | 418 303,70        |
| Услуги управления                                                                       |  | 163063,8          |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23       |  | 128 948,45        |
| <b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>                                                     |  |                   |
| <b>Горячее водоснабжение и отопление*</b>                                               |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2024                                                    |  | 71 510,02         |
| Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению                                |  | 89 585,60         |
| Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением                                |  | 93 002,30         |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | -                 |
| Долг клиентов                                                                           |  | 68 093,32         |
| <b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b>                                           |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2024                                                    |  | 396 503,53        |
| Начислено за холодное водоснабжение населению                                           |  | 524 415,00        |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением                                           |  | 491 003,60        |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | -                 |
| Долг клиентов                                                                           |  | 429 914,93        |
| <b>Электроснабжение</b>                                                                 |  |                   |
| Задолженность клиентов на 01.01.2024                                                    |  | 0,00              |
| Начислено за электроснабжение населению                                                 |  | 21 391,00         |
| Оплачено за электроснабжение населением                                                 |  | 21 391,00         |
| Убытки по СОИ                                                                           |  | 0,00              |
| Долг клиентов                                                                           |  | 0,00              |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего                                     |  | 429 914,93        |
| <b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b> |  | <b>558 863,38</b> |
| <b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>                                   |  | <b>0,00</b>       |

| период                  | наименование                                                                                              | сумма      |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| январь                  | Смена аварийных участков стояков ГВС под. 3, 4                                                            | 5 532,75   |
| март                    | Смена аварийного участка стояка ГВС под. 4 в подвале                                                      | 839,79     |
| апрель                  | Смена светильника МОП под. 6 эт. 1                                                                        | 1 119,75   |
| май                     | Смена аварийных кранов стояков ХГВС кв. 81                                                                | 2 481,32   |
| май                     | Смена светильника МОП под. 1 эт. 3                                                                        | 1 746,01   |
| февраль<br>Шумигай      | Кронирование ул. Краснополянская, д. 5                                                                    | 74 000,00  |
| март                    | Механизированная уборка                                                                                   | 6 900,00   |
| Март<br>Ильясов<br>К.И. | Герметизация межпанельных стыков по адресу: г. Пермь, ул. Краснополянская, д. 5                           | 82 500,00  |
| июнь                    | Смена светильника МОП                                                                                     | 1 746,04   |
| Август<br>Газпром       | ул. Краснополянская, д. 5 (замена кранов: под. №3 ввод, ст. 1,3, под. №4 ввод, ст. 1,2, под №5 ст. 1,2,3) | 61 156,16  |
| ИП Бахарев<br>сентябрь  | Смена аварийного прибора отопления кв.85                                                                  | 5 880,63   |
| ИП Бахарев<br>октябрь   | Смена РКУ на ДКУ под 1                                                                                    | 7 182,08   |
| ИП Бахарев<br>октябрь   | Смена авар.стояков ХГВС кв.37,41,45,49,53,57,61,65,69                                                     | 24 287,77  |
| декабрь                 | Коробов ремонт кровли кв. 17,20                                                                           | 142 931,40 |
|                         | ВСЕГО                                                                                                     | 418 303,70 |