

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Пихтовая 38а

-1 204 811,22

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		565 556,73
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 251 264,48
	Доходы от использования общего имущества	18 240,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 120 138,13
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	957 928,64
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	665 386,13
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	137 997,51
	Услуги управления	154545
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	552 713,59
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	190 653,22
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	50 837,14
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	38 336,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	203 154,36
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	549 792,76
	Начислено за холодное водоснабжение населению	588 802,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	486 497,13
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	652 097,63
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	49 337,00
	Оплачено за электроснабжение населением	49 337,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	652 097,63
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 204 811,22
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

февраль	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 32	1 893,42
январь	ул. Пихтовая, д. 38А (замена кранов: под.№1 ст.3, под.№3 ст.1,2,3, под.№5 ст.2,3, под.№6 ст.3)	35 686,76
май	Устранение аварийных засоров, промывка труб, п.6	3 000,00
октябрь	Смена аварийного участка подачи ЦО	7 076,59
декабрь	Смена светильников МОП под.1эт.1	1 832,08
ноябрь	Оказание услуг по осуществлению Строительного контроля на объекте "Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по адресу: г. Пермь, ул. Пихтовая, д. 38а" по договору № 56/23 от 14.08.2023г.	58 708,66
ноябрь	ул.Пихтовая, д. 38а Проведение проб для опред. качества а/бетонного покрытия с анализом результатов и оформлением протоколов	29 800,00
	ВСЕГО	137 997,51