

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23

-2 281 491,15

Полазненская 26

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024	1 109 579,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	3 784 550,60
	Доходы от использования общего имущества	16 128,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	3 481 786,55
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	3 302 971,12
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	2 453 071,25
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	441 184,57
	Услуги управления	408 715,30
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 249 655,62
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	227 752,12
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	95 942,30
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	87 417,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	236 277,42
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	667 518,41
	Начислено за холодное водоснабжение населению	1 133 340,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	1 005 300,30
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	795 558,11
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	1 031 835,53
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	2 281 491,15
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

январь	Смена аварийного прибора отопления кв. 123 (Предписание ПТО)	8 119,63
	Монтаж провода по подвалу на ДКУ торец под. 5 на садик	4 520,86
	Монтаж провода под. 5 эт. 10	4 759,91
февраль	Смена доводчика тамбурной двери под. 1	2 628,62
март	Смена стояков ХГВС по кухне кв. 16, 20, 24, 28, 32 (Предписание ПТО)	18 944,86
	Смена адресных табло под. 1-5 (Предписание ПТО)	37 866,20
	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 27	3 882,77
	Смена аварийного участка стояка ГВС по ПС кв. 123, 127	4 390,35
	замена клапанов мусоропровода под.2	36 359,69
	замена клапанов мусоропровода п.1	36 359,69
	замена клапанов мусоропровода под.3	36 359,69
Июнь Корняков	Изготовление и монтаж вспомогательного трапа для колясок (металлический пандус)	32 000,00
Май Аликина Я.А.	Клапан для мусоропровода загрузочный металлический 10 шт.	49 580,00
сентябрь	Смена стояков ХГВС по ванной кв.111,115,119 (предписание ПТО)	22 202,04
сентябрь	Смена участка ЛКНС под.2 левая сторона План ПТО	42 750,32
ноябрь	Смена приборов отопления кв.54	9 114,35
ноябрь	Смена клапанов ствола мусоропровода под.4 (План ПТО)	11 813,51
ноябрь	Смена участка стояка ЦО кв.8	8 272,45
ноябрь	Окрас газопровода на фасаде	16 375,03
Газпром газораспределение	ул. Полазненская, д. 26 (замена кранов: под. № 1 ст.1, 3, 4 под. № 2 ст. 1, 2, 3, 4, под. №4 ст. 1, 2, под. № 5 ст. 2, 4)	54 884,60
	ВСЕГО	441 184,57