

Отчет по мкд за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.23
Серпуховская 8

-2 643 447,59

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Задолженность клиентов по содержанию общего имущества на 01.01.2024		1 965 304,00
	Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 270 569,00
	Доходы от использования общего имущества	0,00
	Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 202 103,60
	Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 136 325,24
	В том числе:	
	Содержание общего имущества	885 357,30
	Текущий ремонт общего имущества разбивка см. ниже	101 251,64
	Услуги управления	149716,3
	Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 967 991,04
	Коммунальные услуги и КРСОИ:	
	Горячее водоснабжение и отопление*	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	22 814,81
	Начислено за горячее водоснабжение и отопление населению	56 044,00
	Оплачено за горячее водоснабжение и отопление населением	49 223,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	29 635,81
	Холодное водоснабжение и водоотведение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	606 363,85
	Начислено за холодное водоснабжение населению	870 456,00
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	801 363,30
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	675 456,55
	Электроснабжение	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	38 253,00
	Оплачено за электроснабжение населением	38 253,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	675 456,55
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	2 643 447,59
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	0,00

январь	Демонтаж аварийного прибора отопления МОП эт. 4 в постирочной	3 063,29
	Смена аварийного участка лежанки ГВС эт. 1	1 081,35
	Смена ВА кв. 59	1 339,58
февраль	смена крана стояка ХВС лев. ст. эт. 2 кухня	2 587,07
	смена светильников МОП пр. ст. эт. 5	2 406,63
	Монтаж прибора отопления МОП лев. ст. эт. 4 в постирочной	8 540,45
март	Механизированная уборка	2 300,00
март	Аварийная промывка труб, устранение засоров	3 000,00
апрель	Аварийная промывка труб, устранение засоров	3 000,00
апрель	36 Серпуховская,8-Смена аварийного прибора отопления комн. 162	19274,47
май	40 Серпуховская,8-Смена аварийных участков лежанки ГВС (Предписание ПТО)	13 107,70
июль	Смена аварийных светильников МОП эт.5	2 320,47
сентябрь	Смена прибора отопления ком 140	4 086,30
сентябрь	Смена аварийного смесителя в постирочной пр.ст.эт 4	5 612,03
октябрь	Смена авр.подцепки прибора отопления пр.ст.эт 2-3	1 070,73
декабрь	Смена светильников МОП лев.ст.эт 3 кухня	2 120,93
декабрь	Смена унитазов МОП лев ст эт 2,4	26 340,64
	Всего	101 251,64